

# PROJEKT BUDOWLANY

**Tytuł projektu:**

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŻŁOBKA PUBLICZNEGO NR 5**

**Adres:**

**ul. K. Królewicza 61, Szczecin. Dz. nr ewid. 17/8 obręb 3208**

**Kategoria obiektu XI**

Zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa budowlanego, oświadczam, że projekt przebudowy żłobka, przy ul. Królewicza 61 w Szczecinie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Inwestor:**

**Gmina Miasto Szczecin  
pl. Armii Krajowej 1  
70-456 Szczecin**

**Autor projektu:**

**mgr inż. Arch. Dominika Jackowski**

**Branża:**

**KONSTRUKCYJNA**

**Opracował:**

**mgr inż. Danuta Grużewska  
Nr uprawnień: 14/Sz/90**

**Sprawdził:**

**mgr. inż. Katarzyna Kuźmich  
ZAP/0036/POOK/07**

**Data:**

**maj 2017**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1.	ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW:.....	3
2.	OPIS TECHNICZNY .....	6
2.1	Opis inwestycji .....	6
2.2	Podstawa opracowania:.....	6
2.3	Projektowany zakres przebudowy:.....	6
2.4	Opis stanu istniejącego .....	6
2.5	Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne).....	7
2.6	Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji .....	7
2.7	Opis elementów konstrukcyjnych .....	8
2.8	Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu .....	8
2.9	Ogólne wytyczne dotyczące robót budowlanych.....	8

## **6. Część rysunkowa**

K1	Układ elementów konstrukcyjnych nad parterem	1:100
K2	Projekt schodów	1:50

# 1. ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW:

Szczecin 18.05.2017 r.

Wid 14/52/90

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 3, § 4 ust. 2, § 7 oraz 8 i 13 ust. 1 pkt. 2  
III. rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatelka Danuta GRUZEWSKA  
inżynier budownictwa lądowego  
urodzony dnia 22 stycznia 1949 r. w Stargardzie Szczecińskim  
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych  
funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz jest upoważniony do:

porządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych  
budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów  
stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i ma  
odpowiednich, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji  
porządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie  
związanych architektonicznych:  
budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów  
typowych i powtarzalnych innych budynków, oraz sporządzania  
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych  
budynków,  
budowli nie będących budynkami.

Budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania  
kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia  
instrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania  
technicznego obiektów budowlanych.



Zaświadczenie  
o samodzielnym  
ZAP-SWW-QMD-LCW \*

Pani Danuta GRUZEWSKA o numerze ewidencyjnym ZAP/80/3059/02  
adres zamieszkania ul. Kazimierska 2A/2, 71-043 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-30 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(Zgodnie art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 140 poz. 1416) dane w polu  
elektronicznego podpisu nie stanowią dowodu na autentyczność podpisu przyznającego ważności wyrażonego w polu  
dokumentu pod względem skutku prawnego dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem kwalifikowanym.)

STWIERDZAM  
ZGODNOŚĆ  
ORYGINAŁEM

18.05.2017 r.  
[Signature]



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131/19k/07

Szczecin, dnia 10 czerwca 2007r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*) oraz **§ 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

**n a d a j e**

**Pani mgr inż. Katarzynie Annie Kuźmich**

ur. dnia 05 stycznia 1979 r. w Szczecinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. ZAP/0036/POOK/07**

**DO PROJEKTOWANIA**

**BEZ OGRANICZEŃ**

**W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Skład orzekający OKK:**

- |                       |       |
|-----------------------|-------|
| 1. Stanisław Kamiński | ..... |
| 2. Krzysztof Motylak  | ..... |
| 3. Daria Kozakowska   | ..... |



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-SFS-44T-2ZZ \*

Pani Katarzyna Anna KUŹMICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0202/07

adres zamieszkania ul. Wiśniowy Sad 18, 72-002 DOŁUJE

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-09-01 do 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-21 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

## **2. OPIS TECHNICZNY**

### **2.1 Opis inwestycji**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu przebudowy pomieszczeń istniejącego żłobka. Pomieszczenia objęte opracowaniem użytkowane są jako pomieszczenia gospodarcze, pralnia oraz suszarnia, wentylatorni. Pomieszczenia objęte opracowaniem znajdują się na parterze oraz na pierwszym piętrze obiektu. Nowopowstały oddział dla 23 dzieci będzie posiadał niezależne wejście z zewnątrz, szatnię, a także będzie skomunikowany z pozostałą częścią żłobka.

### **2.2 Podstawa opracowania:**

- oględziny budynku i pomiary z natury,
- Prawo budowlane (ustawa z 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami),
- Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r z późniejszymi zmianami),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych
- Polskie Normy Budowlane
- Dokumentacja archiwalna

### **2.3 Projektowany zakres przebudowy:**

W celu przebudowy wybranych pomieszczeń w celu utworzenia nowego oddziału żłobkowego konieczne są następujące roboty:

- wyburzenie istniejących schodów żelbetowych
- montaż nowych schodów żelbetowych
- wyburzenia ścian wewnętrznych
- wykonanie nowych ścian z płyt gkf na stelażu
- wykucie nowych otworów drzwiowych
- montaż nadproży prefabrykowanych betonowych OD lub L19
- zamurowania obecnych otworów drzwiowych, usunięcie drzwi

### **2.4 Opis stanu istniejącego**

Budynek objęty opracowaniem jest obiektem dwukondygnacyjnym (w 20% powierzchni budynku), z częściowym podpiwniczeniem z dachem płaskim - stropodachem, o podłużnym układzie ścian nośnych, wykonany w technologii tradycyjnej. Obiekt częściowo podpiwniczony (około 25%). Budynek budowany w latach 1976r. w technologii tradycyjnej, w oparciu o projekty typowy z następujących materiałów:

Stolarka okienna współczesna z pcv

Ściany - zewnętrzne ceramiczne o grubości łącznie z izolacją termiczną i wyprawą 48 cm ściany konstrukcyjne wewnętrzne ceramiczne grubości 25 cm wraz z wyprawą – nie wykonano odkrywek.

Ścianki działowe ceramiczne grubości 14 i 16cm – nie wykonano odkrywek.

Stropy DZ3 (wg. Dokumentacji) – nie wykonano odkrywek.

Stropodach wentylowany. (wg. Dokumentacji) – nie wykonano odkrywek.  
Pokrycie z papy na lepiku.

Klatka schodowa. W budynku znajdują się jedna klatka schodowa (dwubiegowa) o konstrukcji żelbetowej, obsługująca część gospodarczą (objętą opracowaniem). Klatka przeznaczona jest do rozbiórki, w jej miejsce projektuje się jeden bieg schodów żelbetowych prowadzących do pomieszczeń na piętrze.

Budynek poddany termomodernizacji.

## **2.5 Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne)**

Wszystkie elementy konstrukcyjne zaprojektowano jako układy statycznie wyznaczalne.

Nadproża i podciąg posiadają schematy statyczne belek wolnopodpartych.

Schody płytowe o schemacie statycznym płyty wolnopodpartej

## **2.6 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji**

Przystępując do wymiarowania elementów konstrukcji nośnej budynku przyjęto wartości obciążeń zgodnie z:

- PN-80/B-02010/Az1 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem. Przyjęto 2 strefę obciążenia śniegiem Wartość obciążenia charakterystycznego śniegiem  $Q_k=0,9 \text{ kN/m}^2$ .
- PN-77/B-02011/Az1:2009 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem. Wartość obciążenia charakterystycznego wiatrem przyjęto  $q_k=0,3 \text{ kN/m}^2$ .
- PN-82/B-02000 – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- PN-82/B-02003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne i technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

Sprawdzenia nośności elementów konstrukcyjnych wg:

- PN-B-03150:2000. Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienia bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

- PN-B-03264:2002. Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-90/B3200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia i projektowanie

## 2.7 Opis elementów konstrukcyjnych

Schody wewnętrzne żelbetowe płytowe.

Płyta biegowa o grubości 15 cm zbrojona prętami #12 co 24cm ze stali AIII.

Pręty rozdzielcze  $\phi$  6 co 20cm ze stali A0. Beton C20/25.

Górna część płyty zakończona belką żelbetową o przekroju 25x39cm zbrojonej podłużnie prętami #12 ze stali AIII oraz strzemionami  $\phi$  6 ze stali A0. Belka połączona z belką stalową z 2 I 160 za pomocą prętów przyspawanych do górnych półek dwuteowników.

Dolny odcinek płyty opiera się na istniejącej ścianie budynku, którą należy rozebrać do odpowiedniego poziomu.

Belka stalowa stanowiąca oparcie dla płyty schodowej została zaprojektowana z 2 I 160 opierających się na istniejących ścianach za pośrednictwem poduszek betonowych z betonu C16/20. Minimalna grubość poduszki 20cm. Do górnych półek należy przyspawać pręty do zabetonowania w czasie wylewania schodów.

Nadproża

Nad projektowanymi otworami drzwiowymi przewiduje się nadproża prefabrykowane typu L-19 oraz OD.

## 2.8 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu

### • Nadproża

Nadproża drzwiowe (dla ścian murowanych grub. 12cm) należy stosować pojedyncze, typowe elementy prefabrykowane typu „L-19” odmiany „D” lub „N” na każdy otwór, przestrzegając zasady, że minimalne oparcie belki nadprożowej nie może być mniejsze niż 9 cm i większe niż 19 cm.

### • Ścianki działowe

Wszystkie ściany działowe należy wykonać z materiałów i w technologii lekkiej a płyty gkf.

## 2.9 Ogólne wytyczne dotyczące robót budowlanych

### • Uwagi ogólne

Roboty budowlane winny być wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę, pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane, zgodnie z wiedzą techniczną, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją oraz przepisami BHP. Stosowane materiały winny posiadać atesty i aprobaty techniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski.

Niniejszy projekt architektoniczno-budowlany w branży konstrukcyjnej należy rozpatrywać łącznie z projektem architektury oraz projektami instalacji.



- **Uwagi dotyczące robót żelbetowych**

Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form. W przypadku prowadzenia robót w warunkach obniżonych temperatur stosować należy odpowiednie dodatki do betonu dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadające odpowiednie atesty. Zaleca się również stosowanie dodatków do betonu uplastyczniających mieszankę betonową.

Betonowanie należy prowadzić w taki sposób, by nie dopuścić do rozsegregowania składników mieszanki betonowej w trakcie jej układania. Należy w tym celu wykorzystać np. rękaw elastyczny w trakcie betonowania słupów tak by zrzut betonu nie następował z wysokości wyższej niż 1m.

W trakcie wiązania i dojrzewania mieszanki betonowej należy zapewnić odpowiednią i stosowną do warunków atmosferycznych pielęgnację świeżego betonu. Rozformowanie elementów żelbetowych i usunięcia podpór montażowych można dokonać po uzyskaniu przez beton minimum 75% projektowanej wytrzymałości. Ostatnią czynnością przed właściwym montażem jest znakowanie, tj. zaopatrzenie dopasowanych już zestawów (lub elementów wielkowymiarowych) w znaki.

- **Uwagi dotyczące BHP**

Przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, teren budowy powinien być ogrodzony. Kierownik budowy zobowiązany jest do poinstruowania pracowników o podstawowych zasadach BHP. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną, kaski i odpowiednie obuwie. Wszyscy pracownicy powinni mieć odpowiednie kwalifikacje i mieć ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do pracy. Na budowie powinna być apteczka i zapewniony kontakt do punktu pomocy medycznej.

Opracowała: Danuta Gruzewska