
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : *Remont ze zmianą funkcji pomieszczeń Żłobka Publicznego nr 7 w Szczecinie*
ADRES INWESTYCJI : *ul. Podhalańska 1-3, w Szczecinie*
INWESTOR : *Zespół Żłobków Miejskich w Szczecinie*
ADRES INWESTORA : *ul.Śląska 54/LU, Szczecin*
BRANŻA : *budowlana*
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : *mgr inż. Andrzej Szczepkowski*
upr. bud. nr 134/70
DATA OPRACOWANIA : *7.05.2018 r.*

<i>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</i>	:	<i>zł</i>
<i>Podatek VAT</i>	:	<i>zł</i>
<i>Ogółem wartość kosztorysowa robót</i>	:	<i>zł</i>

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty posadzkowe						
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²					
d.1	0504-06	obmiar = 146.00 m ²						
1*		-- R -- Robocizna 0.22r-g/m ²	r-g	32.120				
2*		-- M -- odpady z niespionionych tworzyw sztucznych 0.0125mp/m ²	mp	1.825				
Razem z narzutami:								
2	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych podkładów o grubości średniej 5 cm	m ³					
d.1	0212-01	obmiar = 7.30 m ³						
1*		-- R -- Robocizna 13.81r-g/m ³	r-g	100.813				
Razem z narzutami:								
3	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych posadzkowych, twardych EPS 100, poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa grub. 3 cm	m ²					
d.1	0608-03	obmiar = 146.00 m ²						
1*		-- R -- Robocizna 0.0891r-g/m ²	r-g	13.009				
2*		-- M -- płyty posadzkowe twarde ze styropianu EPS 100 0.035m ² /m ²	m ²	5.110				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- wyciąg 0.0032m-g/m ²	m-g	0.467				
5*		środek transportowy 0.0047m-g/m ²	m-g	0.686				
Razem z narzutami:								
4	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na stropie, wraz ze zbrojeniem siatką stalową zgodnie z PT	m ³					
d.1	1101-04	obmiar = 5.84 m ³						
1*		-- R -- Robocizna 3.06r-g/m ³	r-g	17.870				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.02m ³ /m ³	m ³	5.957				
3*		siatka stalowa zbrojąca 15x15 cm, zgodnie z PT 1.10*146.00=160.6m ²	m ²	160.600				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
5*		-- S -- pompa do betonu 0.09m-g/m ³	m-g	0.526				
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach obmiar = 146.00 m ²	m ²					
d.1	202 1130-02							
1*		-- R -- Robocizna 0.11r-g/m ²	r-g	16.060				
2*		-- M -- "EVI" - sucha mieszanka 7.8kg/m ²	kg	1138.800				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	1.460				
5*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	1.460				
Razem z narzutami:								
6	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - pod wykładziny obmiar = 146.00 m ²	m ²					
d.1	202 1134-01							
1*		-- R -- Robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	8.760				
2*		-- M -- Preparat gruntujący 0.21dm ³ /m ²	dm ³	30.660				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.029				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.044				
Razem z narzutami:								
7	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych heterogeniczne rulonowe, wywinięte na ściany na wys. 10 cm z łagodnym zgięciem przy ścianie (klin styropianowy), zgodnie z PT obmiar = 146.00 m ²	m ²					
d.1	1123-02							
1*		-- R -- Robocizna 0.395r-g/m ²	r-g	57.670				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa pcv, heterogeniczna, jak w PT, wywinięta na ściany na wys. 10 cm 1.15m ² /m ²	m ²	167.900				
3*		klej winylowy 0.6kg/m ²	kg	87.600				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
5*		-- S -- wyciąg 0.0057m-g/m ²	m-g	0.832				
6*		środek transportowy 0.0041m-g/m ²	m-g	0.599				
Razem z narzutami:								

<i>Lp.</i>	<i>Podstawa</i>	<i>Opis</i>	<i>jm</i>	<i>Nakłady</i>	<i>Koszt jedn.</i>	<i>R</i>	<i>M</i>	<i>S</i>
8 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych - wraz z połączeniem nowych wykładzin ze starymi wykładzinami. obmiar = 159,14 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.126r-g/m ²	r-g	20.052				
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego 0.03kg/m ²	kg	4.774				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
Razem z narzutami:								
Razem dział: Roboty posadzkowe								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Naprawy tynków wewnętrznych, zabudowy g-k i malowanie						
9	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²					
d.2	1216-01	obmiar = 321.30 m ²						
1*		-- R -- Robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	18.314				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	114.704				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
10	KNR-W 2-02	Rozbiórka ścianki działowej GR z płyt gipso-	m ²					
d.2	2003-06	wo-kartonowych na rusztach metalowych po-						
	analogia	jedynczych z pokryciem obustronnym dwu-						
		warstwo 100-02						
		obmiar = 20.13 m ²						
1*		-- R -- Robocizna 2.91*0.30=0.873r-g/m ²	r-g	17.573				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5%(od R)	%	1.500				
3*		-- S -- wyciąg 0.07*0.30=0.021m-g/m ²	m-g	0.423				
4*		środek transportowy 0.0523*0.30=0.01569m-g/m ²	m-g	0.316				
Razem z narzutami:								
11	KNR-W 2-02	Obudowa przewodów c.o. płytami gipsowo-	m ²					
d.2	2004-04	kartonowymi na rusztach metalowych poje-						
	analogia	dynczych dwuwarstwo 50-02 - należy zamon-						
		tować drzwiczki rewizyjne nierdzewne (lub						
		malowane proszkowo) w miejscach montażu						
		zaworów.						
		obmiar = 9.91 m ²						
1*		-- R -- Robocizna 2.26r-g/m ²	r-g	22.397				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe 2.1m ² /m ²	m ²	20.811				
3*		kształtowniki stalowe profilowane U 0.76m/m ²	m	7.532				
4*		kształtowniki stalowe profilowane C 2.05m/m ²	m	20.316				
5*		kołki do wstrzeliwania z nabojami 4.06szt./m ²	szt.	40.235				
6*		blachowkręty 22.01szt./m ²	szt.	218.119				
7*		Gips szpachlowy 2.09kg/m ²	kg	20.712				
8*		taśma 2.264m/m ²	m	22.436				
9*		Woda 0.00136m ³ /m ²	m ³	0.013				
10*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11*		wyciąg 0.0345m-g/m ²	m-g	0.342				
12*		środek transportowy 0.0288m-g/m ²	m-g	0.285				
Razem z narzutami:								
12 KNR-W 4-01 d.2 0709-05		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m ² na podłożach z cegły na ścianach (przyjęto szacunkowo) obmiar = 50.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- Robocizna 0.55r-g/szt.	r-g	27.500				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0.0026t/szt.	t	0.130				
3*		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I 0.0033t/szt.	t	0.165				
4*		piasek do zapraw 0.0133m ³ /szt.	m ³	0.665				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
6*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/szt.	m-g	1.500				
7*		betoniarka 150 dm ³ 0.03m-g/szt.	m-g	1.500				
Razem z narzutami:								
13 KNR 4-01 d.2 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity obmiar = 467.30 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	44.394				
2*		-- M -- Gips szpachlowy 0.3kg/m ²	kg	140.190				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
14 KNR-W 4-01 d.2 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach objętych remontem - sufity obmiar = 467.30 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	42.992				
2*		-- M -- wapno suchogaszzone 0.00088t/m ²	t	0.411				
3*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.467				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
15 NNRNKB d.2 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie sufitów obmiar = 467.30 m ² -- R --	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	28.038				
2*		-- M -- preparat gruntujący 0.20dm ³ /m ²	dm ³	93.460				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.093				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.140				
Razem z narzutami:								
16 KNR-W 4-01 d.2 1204-01		Dwukrotne malowanie białymi farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 467.30 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	59.347				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ²	dm ³	139.255				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
17 KNR-W 4-01 d.2 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach objętych remontem - ściany obmiar = 723.99 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	66.607				
2*		-- M -- wapno suchogaszzone 0.00088t/m ²	t	0.637				
3*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.724				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
18 KNR-W 4-01 d.2 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach objętych remontem - ściany obmiar = 723.99 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	66.607				
2*		-- M -- wapno suchogaszzone 0.00088t/m ²	t	0.637				
3*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.724				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
19 KNR-W 4-01 d.2 1204-08		Przygotowanie powierzchni ścian pod malo- wanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 723.99 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	68.779				
2*		-- M -- Gips szpachlowy 0.3kg/m ²	kg	217.197				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.000				
Razem z narzutami:								
20	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe obmiar = 723.99 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.08r-g/m ²	r-g	57.919				
2*		-- M -- Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
3*		preparat gruntujący 0.20dm ³ /m ²	dm ³	144.798				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.145				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.217				
Razem z narzutami:								
21	KNR-W 2-02 d.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wyko- nywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 723.99 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.243r-g/m ²	r-g	175.930				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0.00327t/m ²	t	2.367				
3*		Woda 0.00213m ³ /m ²	m ³	1.542				
4*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
5*		-- S -- Betoniarka 150 dm ³ 0.004m-g/m ²	m-g	2.896				
6*		wyciąg 0.02m-g/m ²	m-g	14.480				
7*		środek transportowy 0.0032m-g/m ²	m-g	2.317				
Razem z narzutami:								
22	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych ścian obmiar = 723.99 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0.176r-g/m ²	r-g	127.422				
2*		-- M -- Farba akrylowa na ściany 0.276dm ³ /m ²	dm ³	199.821				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				

<i>Lp.</i>	<i>Podstawa</i>	<i>Opis</i>	<i>jm</i>	<i>Nakłady</i>	<i>Koszt jedn.</i>	<i>R</i>	<i>M</i>	<i>S</i>
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.217				
Razem z narzutami:								
Razem dział: Naprawy tynków wewnętrznych, zabudowy g-k i malowanie								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Roboty pozostałe						
23		Dostawa i montaż nawietrzaków w oknach	szt					
d.3	analiza indywidualna	istniejących obmiar = 26.00 szt						
1*		-- R -- Robocizna 1r-g/szt	r-g	26.000				
2*		-- M -- nawietrzaki okienne automatyczne montowane w górnej części ościeżnicy okiennej 1szt/szt	szt	26.000				
3*		materiały pomocnicze 10%(od M)	%	10.000				
Razem z narzutami:								
24	KNR 4-01	Wymiana kratki wentylacyjnych w ścianach	szt.					
d.3	0322-02	z cegieł						
	analogia	obmiar = 11.00 szt.						
1*		-- R -- Robocizna 0.68r-g/szt.	r-g	7.480				
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 2.07kg/szt.	kg	22.770				
3*		piasek do zapraw 0.005m³/szt.	m³	0.055				
4*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 1szt./szt.	szt.	11.000				
5*		Woda 0.002m³/szt.	m³	0.022				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
Razem z narzutami:								
25	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i pozostałości	m³					
d.3	0106-04	obmiar = 10.87 m³						
1*		-- R -- Robocizna 4.54r-g/m³	r-g	49.350				
Razem z narzutami:								
26	KNR 4-01	Wywiezienie kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji	m³					
d.3	0108-15	obmiar = 10.87 m³						
	analiza indywidualna							
1*		-- S -- kontener na gruz budowlany 6 m3 2szt	szt	2.000				
Razem z narzutami:								
Razem dział: Roboty pozostałe								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

<i>CAŁY KOSZTORYS</i>				
	<i>RAZEM</i>	<i>Robocizna</i>	<i>Materiały</i>	<i>Sprzęt</i>
<i>RAZEM</i>				
<i>Koszty pośrednie [Kp]</i>				
<i>RAZEM</i>				
<i>Zysk [Z]</i>				
<i>RAZEM</i>				
<i>VAT [V]</i>				
<i>RAZEM</i>				
<i>OGÓŁEM</i>				

Słownie: